



## P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Önkormányzati tulajdonú üres, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására  
2026. október 1. napjától 2028. szeptember 30. napjáig  
terjedő időszakra

Pályázható helyiség adatai:

### Üzlethelyiség 1.

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Címe:                                | 6781 Domaszék, Petőfi u. 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Fekvése:                             | bejárata a Petőfi utca és Tisza utca sarkán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Alapterülete:                        | 26,25 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Felhasználásának módja:              | üzlethelyiség                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Legalacsonyabb bérleti díj           | 130 000 Ft                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Pályázat eredményének időpontja      | 2026. szeptemberi testületi ülésen várható                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Leghamarabb használatba vehető:      | 2026. október 1. (Amennyiben a 2026. szeptemberi testületi ülésen döntés születik.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Pályázat benyújtásának módja:        | Postán vagy személyesen a Polgármesteri Hivatal épületében a jegyzőnek címezve, cégkapun, vagy a <a href="mailto:jegyzo@domaszek.hu">jegyzo@domaszek.hu</a> e-mail címre a mellékelt pályázati adatlap kitöltésével, cégszerű aláírásával és benyújtásával.                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Pályázat benyújtásának határideje:   | 2026. szeptember 18.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ingatlannal kapcsolatos információk: | A helyiség hidegburkolattal van ellátva, hűtő-fűtő berendezés található benne, a fűtés hőszivattyúval megoldott, az energiát napelem biztosítja, elszámolás egyedi mérőóra alapján történik. A helyiséghez egy vizesblokk tartozik. Az ingatlan 2 év, határozott időtartamra lehet bérbe venni, ezt követően a képviselő-testület dönt, hogy ismételten pályáztatásra bocsájtja az ingatlant, vagy meghosszabbítja a bérleti szerződést. 2 hónap kaució kell fizetni. A rezsi költsége nem képezi a bérleti díj összegét. |
| Megtekinthető:                       | Az ingatlan megtekintésével kapcsolatban, Ótott-Kovács Tamást kell keresni a következő elérhetőségen: +3630/563-4773                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

Felhívom a pályázók figyelmét, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény (a továbbiakban Nvtv.) 11.§ (10) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető.